



## Poort van Epe met bouwmarkt Gamma

12-05-2012 00:00

0 reacties

[Lees voor](#)

EPE - Hoewel de totale invulling nog onduidelijk is en inmiddels diverse partners afhaakten, staat vast dat uiteindelijk een bouwmarkt, Jysk en een lunchroom aan het eind van het jaar de deuren openen. In de tweede fase volgt in ieder geval de oplevering van de Welkoop. De staalconstructie staat er en het voorliggende parkeerterrein is eind 2012 gereed. De bouwmarkt krijgt de signatuur Gamma zo neemt de ontwikkelaar twijfels weg.

door Dick van der Veen

Reden genoeg zo vinden ontwikkelaar Nedvast en de gemeente Epe om een feestelijk tintje te geven aan het bereiken van de huidige fase. Daar waar de zoektocht van Nedvast inmiddels zeven jaar duurt, speelt de kwestie van de bouwmarkten in Epe al enkele decennia. Aanvankelijk werd gedacht aan het oude stationsplein, speelde Formido een wezenlijke rol, maar via heel wat omwegen is dan nu de Poort van Epe actueel. Een tweede poort, want sinds een aantal jaren kennen we aan de zuidzijde de Veluwepoort. Wethouder Joop van Nuijs hijst bij deze gelegenheid de vlag. Hij spreekt zijn vertrouwen uit dat uiteindelijk het complete terrein volgens ontwerp zal worden ingevuld. „De partners hebben vertrouwen in elkaar, hebben hun eigen verantwoordelijkheden maar zijn vast beraden er iets moois van te maken. Het is prettig dat diverse oud-medewerkers van de gemeente die aan het project tilden deze middag ook van de partij zijn.” Hij roemt het ontwerp van de architect die eerder bij onder andere de metamorfose van het Stationsplein zijn vakmanschap bewees.

Samenvoeging

Een samenvoeging van Gamma en Praxis zit er niet in. Wel is op de plaats aan de Hammerstraat waar oorspronkelijk Gamma zou komen door Nedvast een bedrijfsverzamelgebouw ontwikkeld. Op de huidige locatie van de Welkoop aan de Paasvuurweg ontwikkelt Nedvast samen met de Passerel 24 eenheden zelfstandig wonen voor mensen met een beperking. Het resterend deel wil men invullen met een fysiotherapiepraktijk.

De bouwers van BBG ontvangen enveloppes met inhoud. Wethouder Van Nuijs krijgt de 'eerste steen' die herinnert aan zijn inbreng die door de ontwikkelaar hooglijk wordt gewaardeerd. Directeur ir. Roel Mühlstaff, die zijn trouwdag viert, krijgt er eveneens een overhandigd.

Foto: De openingshandeling.